



**Jaarverslag 2017
van de Stichting
Vrienden Hospice Waddinxveen
Groensvoorde 96
2742 DL WADDINXVEEN**

INHOUDSOPGAVE

	Bladnr.
JAARVERSLAG	
I. Bestuursverslag	2
II. Jaarplan 2018	4
BIJLAGEN	
JAARREKENING	
1 Balans per 31 december	6
2 Staat van baten en lasten	8
3. Kasstroomoverzicht	9
4. Toelichting	
4.1 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	10
4.2 Toelichting op de balans	11
4.3 Toelichting op de staat van baten en lasten	16
4.4 Ondertekening jaarrekening door opsteller en vaststelling van de jaarrekening	18
5. OVERIGE GEGEVENS	
5.1 Gebeurtenissen na balansdatum	19
Totaal aantal genummerde bladzijden: Waddinxveen, 29 mei 2018	19

Statutaire vestigingsplaats

Adres:

Waddinxveen
Groensvoorde 96
2742 DL WADDINXVEEN

Website:

www.hospicewaddinxveen.nl

E mail:

info@hospicewaddinxveen.nl

Kamer van Koophandel:

57775125

RSIN

852731115

Bankrekening

NL95RABO 0104351624

t.n.v. Stichting Vrienden Hospice Waddinxveen



I. BESTUURSVERSLAG 2017

DOEL

De Stichting Vrienden Hospice Waddinxveen (hierna: Stichting Vrienden) is opgericht op 19 april 2013 en heeft volgens artikel 2 van de statuten ten doel: het verlenen van hulp in financiële en andere zin aan het hospice in Waddinxveen en voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin des woords.

Om het doel te bereiken heeft de Stichting Vrienden een hospicegebouw op een kavel aan de Florijnlaan 100 te Waddinxveen laten bouwen. Dit gebouw wordt (inclusief de inrichting) verhuurd aan de Stichting Hospice en Vrijwillige Terminale Thuiszorg Midden-Holland (hierna: Hospice Gouda), die het hospice in Waddinxveen exploiteert.

ANBI INSTELLING

De Stichting Vrienden is erkend als algemeen nut beogende instelling (ANBI). Dit betekent dat geen schenk - of erfbelasting is verschuldigd over ontvangen en verleende schenkingen en nalatenschappen in het kader van de doelstelling.

Ten einde deze status te behouden moet de Stichting Vrienden jaarlijks op haar website onder meer vermelden:

Doelstelling:

Actueel beleidsplan:

Onkostenvergoeding bestuursleden:

Bestuurssamenstelling:

De Stichting Vrienden voldoet aan deze eisen door onderhavig bestuursverslag en de jaarrekening 2017 op haar website te plaatsen.

ALGEMEEN

De Stichting Vrienden houdt zich bezig met het werven van fondsen en had als primaire taak om middelen bijeen te brengen voor de bouw van het Hospice in Waddinxveen. Nu het pand is opgeleverd en het hospice is geopend, is het de voornaamste taak van de Stichting Vrienden om bij te dragen aan de verdere continuïteit van het Hospice in Waddinxveen. Door de samenwerking met het Hospice Gouda worden de krachten gebundeld. Het Hospice Gouda verleent de terminale zorg in het Hospice Gouda en het Hospice Waddinxveen, maar ook bij mensen thuis in hun eigen omgeving. Het doel is het geven van zorg aan mensen in de laatste levensfase op een manier die past bij zijn of haar levensstijl en wensen, in een omgeving die voelt als bijna thuis, ongeacht levensovertuiging of financiële draagkracht.



OPENING HOSPICEGEBOUW

Een belangrijke gebeurtenis in 2017 was de officiële opening van het hospicegebouw op 29 september 2017 door burgemeester Bert Cremers samen met bestuursvoorzitter Henk ter Heide.

Op deze zonovergoten dag hebben circa 800 mensen een kijkje genomen in het hospice. De kosten van de opening werden geheel door sponsoren bijeengebracht.

BESTUURSSAMENSTELLING, ORGANISATIE EN BEHEER

De samenstelling van het bestuur van de Stichting Vrienden is in het jaar 2017 gewijzigd. Wegens het overlijden van voorzitter professor dr. H. (Henk) ter Heide in 2017 en het terugtreden van bestuurslid S. (Sija) Geers-van Gemeren is er vooralsnog een driehoofdig bestuur. Er wordt nog gezocht naar vervangende bestuursleden.

Het bestuur bestaat per eind 2017 uit:

Mr P.L. (Leo) van der Meulen, voorzitter a.i. en secretaris

G. (Gert) Breteler, penningmeester

Q.H.M. (Quirien) Groenendijk, bestuurslid

De Stichting Vrienden is vertegenwoordigd in het bestuur van Hospice Gouda.

Tijdens de bouw werd het bestuur ondersteund door de bouwcommissie en de inrichtingscommissie.

De coördinatie van de bouw en de inrichting werd uitgevoerd door R. (Roel) Visser van Visser en Wijtman Architecten BV.

Het bestuur heeft in 2017 negen keer vergaderd. De vergaderingen werden regelmatig gecombineerd met de vergaderingen van de leden van de werkgroep. Uit deze werkgroep is oorspronkelijk het initiatief ontstaan om een hospice in Waddinxveen op te richten.

BEZOLDIGING BESTUURSLEDEN

De bestuursleden ontvangen geen andere vergoeding dan een vergoeding voor eventueel gemaakte kosten.

ACTIVITEITEN

Vrijwilligers

De werving van de vrijwilligers werd in samenwerking met het hospice Gouda uitgevoerd. Vanuit het bestuur van de Stichting Vrienden is Quirien Groenendijk actief betrokken geweest bij de werving van alle benodigde vrijwilligers. Vanaf de opening van het hospice Waddinxveen geschiedt de werving, selectie en opleiding vrijwilligers door het Hospice Gouda.



Giften, donaties en sponsorbijdragen

De Stichting Vrienden bracht tot en met 2017 aanzienlijke bedragen bijeen in de vorm van giften van particulieren (ook via notariële akte), bedrijven, kerken, stichtingen, verenigingen etc.

Een belangrijk deel van de giften is geormerkt voor de bouw of inrichting van het hospice.

Website

De stichting informeert belangstellenden over het wel en wee van het hospice via haar website, die inmiddels in 2018 geheel is vernieuwd.

II JAARPLAN 2018

Het bestuur van de Stichting Vrienden heeft het volgende jaarplan voor 2018 opgesteld:

1. Gebouw hospice Waddinxveen

- onderhoud van het gebouw en inrichting;
- zo nodig vervangen inrichting;
- aankoop en inrichting berm aan de voorzijde;
- nadenken over toekomstige invulling loze bovenruimte.

2. Giften, donaties en sponsorbijdragen

- Het werven van voldoende middelen voor de continuïteit van het hospice;
- Zorg dragen voor structurele fondswerving.

3. PR en communicatie

- Periodieke publicatie van berichten in de plaatselijke bladen en de website;
- Opzetten van een Facebook- pagina voor het onder de aandacht brengen van het hospice in Waddinxveen;
- Opzetten van een wervingsplan donateurs;
- Lezingen geven, markten bezoeken e.d. om verdere naamsbekendheid te genereren.

Mr P.L. van der Meulen
Voorzitter a.i. en secretaris



JAARREKENING 2017
Stichting
Vrienden Hospice Waddinxveen
Groensvoorde 96
2742 DL WADDINXVEEN



1. BALANS (na resultaatbestemming)

ACTIVA

	31-12-2017 €	31-12-2016 €
1 MATERIELE VASTE ACTIVA		
Materiele vaste activa		
Grond	214.487	197.553
Gebouw	891.598	0
Vaste inrichting	127.568	0
Losse inrichting	188.626	0
	<hr/>	<hr/>
	1.422.279	197.553
Financiële vaste activa		
2 Lening u.g. Hospice en Vrijwillige Terminale Thuiszorg Midden Holland		
Thuiszorg Midden Holland	25.000	0
	<hr/>	<hr/>
	1.447.279	197.553
	=====	=====
VLOTTENDE ACTIVA		
Hospice in aanbouw	0	189.359
3 Debiteuren	35.000	216.000
4 Overige overlopende activa	195	14.466
5 Liquide middelen	281.141	868.188
	<hr/>	<hr/>
	316.336	1.288.013
	=====	=====
Totaal activa	<hr/>	<hr/>
	1.763.615	1.485.566
	=====	=====



PASSIVA

	31-12-2017 €	31-12-2016 €
EIGEN VERMOGEN		
6 Stichtingskapitaal	100	0
7 Bestemmingsreserves		
-Financiering materiele vaste activa	1.381.616	0
-Financiering financiële vaste activa	25.000	0
8 Continuïteitsreserve	52.040	219.950
	<hr/> 1.458.756	<hr/> 219.950
	=====	=====
LANGLOPENDE SCHULDEN		
9 Lening 1	40.663	80.139
10 Lening 2	0	400.000
	<hr/> 40.663	<hr/> 480.139
	=====	=====
KORTLOPENDE SCHULDEN		
11 Crediteuren	153.097	54.977
12 Overige bestemmingsgiften	108.500	730.500
13 Te betalen kosten en overlopende passiva	2.599	0
	<hr/> 264.196	<hr/> 785.477
	=====	=====
Totaal passiva	<hr/> 1.763.615	<hr/> 1.485.566
	=====	=====



2. STAAT VAN BATEN EN LASTEN

	2017	2016
	€	€
Baten		
Giften	21.309	54.860
Giften d.m.v. lijfrenten	41.887	41.887
14 Fondsenwerving bouw	1.464.279	0
15 Huur	11.250	0
	<u>1.538.725</u>	<u>96.747</u>
	=====	=====
Lasten		
16 Kosten fondsenwerving	513	784
Opleiding vrijwilligers	23.090	0
17 Kantoorkosten	1.957	1.493
18 Huisvesting	1.876	1.118
19 Voorbereidingskosten bouw	0	(2.296)
Herbenoeming giften voorgaande jaren	20.250	0
Eigen bijdragen bouw	51.179	0
	<u>98.865</u>	<u>1.099</u>
	=====	=====
Resultaat voor financieringskosten	1.439.860	95.648
	<u>1.439.860</u>	<u>95.648</u>
	=====	=====
Financiële baten en lasten:		
20 Rentebaten	77	272
21 Rentelasten	(3.608)	(3.930)
	<u>(3.531)</u>	<u>(3.658)</u>
	=====	=====
Resultaat	1.436.329	91.990
	<u>1.436.329</u>	<u>91.990</u>
	=====	=====
Verwerking van het resultaat		
Toegevoegd aan:		
Reserve financiering		
- materiele vaste activa	1.381.616	0
- financiële vaste activa	25.000	0
Toegevoegd aan:		
Continuïteitsreserve	29.713	91.990
	<u>1.436.329</u>	<u>91.990</u>
	=====	=====



3. KASSTROOMOVERZICHT

	2017 €	2016 €
Kasstroom uit operationele activiteiten		
Resultaat voor financieel resultaat	1.439.860	95.648
	<hr/>	<hr/>
	1.439.860	95.648
Afname (toename) kortlopende vorderingen	384.630	(419.825)
Toename (afname) kortlopende schulden	(521.281)	785.477
Afname c.q. toename continuïteitsreserve	(197.523)	0
	<hr/>	<hr/>
	1.105.686	461.300
Financiële baten en lasten	(3.531)	(3.658)
(A)	<hr/>	<hr/>
	1.102.155	457.642
Kasstroom uit financieringsactiviteiten		
Bouw Hospice		
Opgenomen lening	0	400.000
Aflossing leningen	(439.476)	(38.323)
Lening u.g.	(25.000)	0
(B)	<hr/>	<hr/>
	(464.476)	361.677
Kasstroom uit investeringsactiviteiten		
Investerings in bouw Hospice	(1.224.726)	0
(C)	<hr/>	<hr/>
	(1.224.726)	0
Mutatie liquide middelen (A+B+C)	(587.047)	819.319
Stand liquide middelen begin boekjaar	868.188	48.869
Stand liquide middelen einde boekjaar	281.141	868.188
Mutatie liquide middelen	(587.047)	819.319
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>



4. TOELICHTING

4.1 GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Algemeen

Continuïteit wordt verondersteld voor het geheel van werkzaamheden waaraan activa en passiva dienstbaar zijn.

Bij het opstellen van de jaarrekening is zoveel mogelijk en voor zover zinvol, rekening gehouden met Richtlijn 640 Organisaties zonder winststreven.

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode. De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit liquide middelen. Koersverschillen, ontvangsten en uitgaven uit hoofde van interest en winstbelastingen zijn opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten.

Alle activa en passiva zijn gewaardeerd, voor zover niet anders vermeld, tegen de nominale waarde.

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden afgeschreven op de verwachte economische levensduur. Over de grond wordt niet afgeschreven.

In 2017 heeft vooralsnog geen afschrijving plaats gevonden wegens de korte duur van in gebruikname.

Overige vorderingen en schulden

De vorderingen en schulden zijn gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs, welke in deze jaarrekening gelijk zijn aan de nominale waarden.

Bij de waardering van de vorderingen is verder rekening gehouden met mogelijke oninbaarheid. De mogelijke oninbaarheid is bepaald op individuele basis.

Voorziening groot onderhoud en vervanging inrichting

Vanaf 2018 zal er een voorziening worden gevormd voor groot onderhoud en vervanging inrichting op basis van een meerjarenraming.

Baten en lasten

De baten en lasten zijn toegerekend aan de periode waarop zij betrekking hebben en realiseerbaar zijn gebleken.



4.2 TOELICHTING OP DE BALANS

1 Materiële vaste activa

	Balans per 31-12-2016	Investe- ringen 2017	Afschrij- vingen 2017	Balans per 31-12-2017
	€	€	€	€
Grond	197.553	16.934		214.487
Gebouw		891.598		891.598
Vaste inrichting		127.568		127.568
Losse inrichting		188.626		188.626
	197.553	1.224.726	0	1.422.279
	=====	=====	=====	=====
	Balans per 31-12-2016	Mutaties 2017		Balans per 31-12-2017
	€	€		€
Aanschafwaarde	197.553	1.224.726		1.422.279
Afschrijving	0	0		0
	197.553	1.224.726		1.422.279
	=====	=====		=====

Over de grond wordt niet afgeschreven.

De grond betreft een perceel grond aan de Florijnlaan 100 te Waddinxveen met een oppervlakte van ca. 1.100 m² en de aankoopverplichting van de berm met een oppervlakte van ca 213 m².

Het hospice is in oktober 2017 in gebruik genomen.

2 Lening u.g. Stichting Hospice en Vrijwillige Terminale Thuiszorg Midden-Holland

	31-12-2017	31-12-2016
	€	€
	25.000	0
	=====	=====

Bij de huurovereenkomst d.d. 23 maart 2016 tussen de Stichting Vrienden van Hospice Waddinxveen (Stichting Waddinxveen) en de Stichting Hospice en Vrijwillige Terminale Thuiszorg Midden-Holland, huurder en professionele bedrijfsvoerder van het hospice (Stichting Gouda) hebben partijen de aanvangstekorten gedurende de eerste 3 jaren begroot op € 100.000. Deze aanvangstekorten worden voornamelijk veroorzaakt omdat de bijdragen van het Ministerie van WVS pas na 3 jaar ingaan.

De Stichting Waddinxveen heeft een lening ter beschikking gesteld van maximaal € 100.000 ter aanzuivering van de aantoonbare tekorten.

Hoofdsom:	€ 100.000
Rente %:	renteloos
Aflossing:	€ 10.000 per jaar vanaf het 4e jaar,



voor zover de exploitatie van het Hospice Waddinxveen dit toelaat
Opgenomen in 2017: € 25.000
Indien wegens het niet duurzaam dekkend zijn van de exploitatie de huur en de exploitatie wordt beëindigd zal de lening niet behoeven te worden terugbetaald.

	31-12-2017	31-12-2016
	€	€
3 Debiteuren	35.000	216.000
	=====	=====
Betreft vorderingen uit hoofde van gedane toezeggingen.		
4 Overige overlopende activa		
Opleiding vrijwilligers:		
- Gemaakte kosten	0	15.428
- Toegezegde bijdragen	0	(17.000)
	-----	-----
	0	(1.572)
Kerstveiling, nog te ontvangen	0	15.766
Rente	135	272
Overige	60	0
	-----	-----
	195	14.466
	=====	=====
5 Liquide middelen		
Tegoed bij notariskantoor	99.057	406.440
ABN Amro Charitasrekening	0	335.440
ABN Amro bestuursrekening	(3)	(3)
Rabobank, geblokkeerde rekening	3.000	20.000
Rabobank, rekening-courant	1.087	6.311
Rabobank, bedrijfsspaarrekening	178.000	100.000
	-----	-----
	281.141	868.188
	=====	=====

Tegoed bij notariskantoor:

Op grond van depotovereenkomsten wegens schenkingen voor de bouw wordt bij de notaris te Waddinxveen een depot aangehouden waaruit betalingen ten behoeve van de bouw worden gedaan.

Van de liquide middelen staat vanaf 16 november 2017 een bedrag van € 3.000 niet ter vrije beschikking van de stichting.

Dit bedrag is verpand aan de Rabobank, die voor dit bedrag aan de gemeente Waddinxveen een bankgarantie heeft verstrekt voor de nakoming van de betalingsverplichting van de stichting jegens de gemeente. De verplichting houdt verband met de door de stichting gesloten exploitatie-overeenkomst inzake de grond (toegangsweg).



	31-12-2017	31-12-2016
	€	€
6 Stichtingskapitaal		
Stand aanvang boekjaar	0	
Uit continuïteitsreserve	100	
Stand einde boekjaar	<u>100</u>	
	=====	
Dit bedrag is bij de oprichting van de stichting bijeengebracht door de initiatiefnemers.		
7 Bestemmingsreserves		
Financiering materiele vaste activa		
Stand aanvang boekjaar	0	
Uit resultaatbestemming	1.381.616	
Stand einde boekjaar	<u>1.381.616</u>	
	=====	
Financiering financiële vaste activa		
Stand aanvang boekjaar	0	
Uit resultaatbestemming	25.000	
Stand einde boekjaar	<u>25.000</u>	
	=====	
8 Continuïteitsreserve		
Stand aanvang boekjaar	219.950	127.960
Naar stichtingskapitaal	(100)	0
Vrijval ten gunste van overige fondsenwerving bouw	(197.523)	0
Bij: Uit resultaatbestemming	29.713	91.990
Stand einde boekjaar	<u>52.040</u>	<u>219.950</u>
	=====	=====



	31-12-2017 €	31-12-2016 €
9 Lening 1	40.663	80.139
	=====	=====
Stand aanvang boekjaar	80.139	118.462
Aflossing	39.476	38.323
	-----	-----
Stand einde boekjaar	40.663	80.139
	=====	=====
Oorspronkelijke hoofdsom	197.553	197.553
Aflossingen t/m voorgaand jaar	(117.414)	(79.091)
Aflossingen boekjaar	(39.476)	(38.323)
	-----	-----
Stand einde boekjaar	40.663	80.139
	=====	=====

Betreft een 5 jarige annuïteitenlening ter financiering van de aankoop van de grond.

Rente: 4 %

Verstreckte zekerheden: geen

Aflossing: door middel van annuïteiten

	Annuïteit €	Rente €	Aflossing €	Restant lening €
Oorspronkelijke lening				197.553
Op 31 december 2014	41.887	0	41.887	155.666
Op 1 oktober 2015	41.887	4.683	37.204	118.462
Op 2 juli 2016	41.887	3.564	38.323	80.139
Op 2 april 2017	41.887	2.411	39.476	40.664
Op 2 januari 2018	41.887	1.223	40.664	0
	-----	-----	-----	
	209.435	11.881	197.554	
	=====	=====	=====	

10 Lening 2	0	400.000
	=====	=====

Betreft een in 2016 ontvangen lening, welke in 2017 geheel is afgelost uit een ontvangen bestemmingsgift.

11 Crediteuren	153.097	54.977
	=====	=====

Betreft crediteuren uit hoofde van de bouw van het hospice



	31-12-2017	31-12-2016
	€	€
12 Bestemmingsgiften		
Toegewezen bouw	0	450.000
Overige toegewezen bouw en nog toe te delen bouw	0	60.500
Voorwaardelijke toezegging bouw	0	40.000
Toegewezen aan:		
-inrichting	0	150.000
-financiering aanlooptekorten	75.000	0
-financiering invulling bovenverdieping	30.000	30.000
Website	3.500	0
	<hr/>	<hr/>
	108.500	730.500
	=====	=====
13 Te betalen kosten	2.599	0
	<hr/>	<hr/>
	=====	=====

Niet uit de balans blijvende verplichtingen en toezeggingen bij realisatie van het Hospice Toezeggingen giften

Er is een gift toegezegd van € 209.435 door middel van een jaarlijkse lijfrente van € 41.887 gedurende de periode 31 december 2014 tot en met 2 januari 2018,

Financiering aanvangstekort

De stichting Vrienden Hospice Waddinxveen heeft zich in het huurcontract onder meer verplicht ervoor zorg te dragen zoveel als mogelijk, de aanvangstekorten door middel van een lening tot een bedrag van maximaal € 100.000 te financieren.

Een derde stichting heeft een bedrag van € 100.000 toegezegd teneinde de in het huurcontract overeengekomen dekking van aanvangstekorten te financieren.



4.3 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN

	2017	2016
	€	€
14 Fondsenwerving bouw		
Inzake bouw hospice		
bouw verantwoording	1.321.100	
Oranjefonds	40.000	
Stichting Brentano	10.000	
Eigen bijdrage Stichting	51.179	
	<u>1.422.279</u>	
Inzake lening aanloopverliezen	25.000	
Opleiding vrijwilligers, bijdragen	17.000	
	<u>1.464.279</u>	
	=====	
15 Huur	11.250	
	=====	
Betreft de opbrengsten over de periode 1 oktober tot en met 31 december 2017 uit hoofde van verhuur van het hospice. De jaarhuur is € 45.000. De huur is geïndexeerd voor het eerst per 1 oktober 2018. Looptijd: 3 jaar tot 1 oktober 2020, vervolgens vindt verlenging plaats voor onbepaalde tijd.		
16 Kosten fondsenwerving		
Werving vrijwilligers	513	379
Overige kosten	0	405
	<u>513</u>	<u>784</u>
	=====	=====
17 Kantoorkosten		
Verzekeringen	1.702	571
Kantoorkosten	53	816
Domeinregistratie	0	0
Vaklitteratuur en contributie	18	18
Representatie	184	88
	<u>1.957</u>	<u>1.493</u>
	=====	=====
18 Huisvesting		
OZB en waterschap	1.876	1.118
	=====	=====



	2017 €	2016 €
19 Kosten bouw hospice		
Herbenoeming giften voorgaande jaren	20.250	0
Niet door schenkingen en leningen gedekt tekort bouw	51.179	0
Kosten voorgaande jaren, onder bouw verantwoord	0	(2.296)
	<hr/> 71.429	<hr/> (2.296)
	=====	=====
20 Rentebaten	<hr/> 77	<hr/> 272
	=====	=====
21 Rentelasten		
Bankkosten	489	366
Betaalde rente lening	3.119	3.564
	<hr/> 3.608	<hr/> 3.930
	=====	=====



4.4 ONDERTEKENING DOOR OPSTELLER en VASTSTELLING VAN DE JAARREKENING

Stichting Vrienden Hospice Waddinxveen

Aldus opgesteld te Waddinxveen,

Waddinxveen, 29 mei 2018

G. (Gert) Breteler
Penningmeester

Vastgesteld in de bestuursvergadering van 29 mei 2018

Mr P.L.(Leo) van der Meulen
Voorzitter a.i. en secretaris

G. (Gert) Breteler
Penningmeester

Q.H.M. (Quirien) Groenendijk
Bestuurslid



5. OVERIGE GEGEVENS

5.1 GEBEURTENISSEN NA BALANSDATUM

Voor zover bekend hebben zich na balansdatum geen gebeurtenissen voorgedaan, die van invloed zijn op het beeld van de jaarrekening.