



**Jaarverslag 2021
van de Stichting
Vrienden Hospice Waddinxveen
Essengarde 7
2742 TV WADDINXVEEN**

INHOUDSOPGAVE

	Bladnr.
JAARVERSLAG	
I. Bestuursverslag	2
II. Jaarplan 2022-2023	4
BIJLAGEN	
JAARREKENING	
1 Balans per 31 december	6
2 Staat van baten en lasten	8
3 Toelichting	
3.1 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	10
3.2 Toelichting op de balans	11
3.3 Toelichting op de staat van baten en lasten	16
3.4 Ondertekening jaarrekening door opsteller en vaststelling van de jaarrekening	17

Waddinxveen, 27 september 2022

Statutaire vestigingsplaats

Adres:

Waddinxveen
Essengarde 7
2742 TV WADDINXVEEN

Website:

www.hospicewaddinxveen.nl

E mail:

info@hospicewaddinxveen.nl

Kamer van Koophandel:

57775125

RSIN

852731115

Bankrekening

NL95RABO 0104351624

t.n.v. Stichting Vrienden Hospice Waddinxveen



I. BESTUURSVERSLAG 2021

DOEL

De Stichting Vrienden Hospice Waddinxveen (hierna: Stichting Vrienden) is opgericht op 19 april 2013 en heeft volgens artikel 2 van de statuten ten doel: het verlenen van hulp in financiële en andere zin aan het hospice in Waddinxveen en voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin des woords. Om het doel te bereiken heeft de Stichting Vrienden een hospicegebouw op een kavel aan de Florijnlaan 100 te Waddinxveen laten bouwen. Dit gebouw wordt (inclusief de inrichting) verhuurd aan de Stichting Hospice en Vrijwillige Terminale Thuiszorg Midden-Holland (hierna: Hospice Gouda), die het hospice in Waddinxveen exploiteert.

ANBI INSTELLING

De Stichting Vrienden is erkend als algemeen nut beogende instelling (ANBI). Dit betekent onder meer dat geen schenk - of erfbelasting is verschuldigd over door haar ontvangen schenkingen en nalatenschappen.

Ten einde deze status te behouden moet de Stichting Vrienden jaarlijks op haar website onder meer vermelden:

doelstelling, actueel beleidsplan, onkostenvergoeding bestuursleden en bestuurssamenstelling.

De Stichting Vrienden voldoet aan deze eisen door onderhavig bestuursverslag, de jaarrekening 2021, alsmede het jaarplan 2022 op haar website te plaatsen.

ALGEMEEN

De Stichting Vrienden houdt zich bezig met het werven van fondsen en had als primaire taak om middelen bijeen te brengen voor de bouw van het hospice in Waddinxveen (hierna Hospice Waddinxveen). Nu het Hospice Waddinxveen op 29 september 2017 is geopend en sindsdien functioneert, is het de voornaamste taak van de Stichting Vrienden om bij te dragen aan de verdere continuïteit van het Hospice Waddinxveen.

Door de samenwerking met het Hospice Gouda zijn de krachten gebundeld. Het Hospice Gouda verleent de terminale zorg in het Hospice Gouda en het Hospice Waddinxveen, maar ook bij mensen thuis in hun eigen omgeving. Het doel is het geven van zorg aan mensen in de laatste levensfase op een manier, die past bij zijn of haar levensstijl en wensen en in een omgeving, die voelt als bijna thuis, ongeacht levensovertuiging of financiële draagkracht.

BESTUURSSAMENSTELLING

Het bestuur bestaat per eind 2021 uit:

mr P.L. (Leo) van der Meulen, voorzitter/secretaris

G. (Gert) Breteler, penningmeester

Q.H.M. (Quirien) Groenendijk, bestuurslid

De Stichting Vrienden is vertegenwoordigd in het bestuur van Hospice Gouda.

BEZOLDIGING BESTUURSLEDEN

De bestuursleden ontvangen geen andere vergoeding dan een vergoeding voor eventueel gemaakte kosten.

VRIJWILLIGERS

Vanaf de opening van het Hospice Waddinxveen geschiedt de werving, selectie en opleiding van vrijwilligers door het Hospice Gouda.



GIFTEN, DONATIES EN SPONSORBIJDRAGEN

De Stichting Vrienden heeft gedurende haar bestaan aanzienlijke bedragen bijeengebracht in de vorm van giften van particulieren (ook via notariële akte), bedrijven, kerken, stichtingen, verenigingen etc.

Een belangrijk deel van de giften is geormerkt voor de bouw of inrichting van het Hospice Waddinxveen.

Dankzij alle bijdragen kon het Hospice Waddinxveen worden gerealiseerd.

FINANCIELE POSITIE

Nu sinds de opening in 2017, na de voorgeschreven wachttijd van drie jaren, de jaarlijkse subsidie van het Ministerie van VWS voor het eerst in 2020 is uitgekeerd, ziet het er naar uit dat het met de exploitatietekorten van het Hospice Waddinxveen de goede kant op gaat. Over het jaar 2019 heeft de Stichting Vrienden € 58.500 aan Hospice Gouda (als exploitant) bijgedragen in het exploitatietekort van Hospice Waddinxveen. Over het jaar 2021 was de bijdrage € 12.815. Het ziet er naar uit dat in verband met stijgende kosten, met inbegrip van energie, bijdragen vooralsnog nodig zullen zijn. Reserves zullen overigens altijd nodig zijn voor noodzakelijke vervangingen, aanpassingen en onderhoud aan en in het gebouw van het Hospice Waddinxveen en de daarin aanwezige inventaris, zodat alles in optimale conditie verkeert en het verblijf voor gasten en de zorg door vrijwilligers en andere medewerkers zo prettig en efficiënt mogelijk kunnen verlopen. Er zullen daarom ook altijd giften nodig zijn.

TUINHUIS/TUINMEUBILAIR

In 2021 is met de tuinvolunteers overleg geweest over het plaatsen van een tuinhuis. Na verschillende mogelijkheden te hebben bekeken, is uiteindelijk een keuze gemaakt. Het tuinhuis is in 2022 geplaatst.

In 2021 is besloten extra tuinmeubilair aan te schaffen. In 2022 is dit tuinmeubilair uitgeleverd.

5^e KAMER

In verband met de toegenomen vraag naar verblijf in de hospices in Gouda en Waddinxveen, heeft de directie van hospice Gouda verzocht om de mogelijkheid te onderzoeken om in het hospicegebouw in Waddinxveen, naast de 4 bestaande kamers, een 5^e kamer te realiseren. De loze bovenruimte kan hierbij worden betrokken. Naar verwachting komt er in 2022 een plan.

LUSTRUM

In oktober 2022 bestaat het hospice Waddinxveen 5 jaar. Het hospice Gouda bestaat in 2022 al weer 20 jaar. Reden voor de directie van hospice Gouda om aan deze jubilea aandacht te besteden.

WEBSITE

Informatie door en over de Stichting Vrienden kan gevonden worden op haar website: www.hospicewaddinxveen.nl.

TOEKOMST/DANK

Het bestuur is van mening dat op langere termijn de continuïteit van het Hospice Waddinxveen is gewaarborgd.

Het bestuur dankt de medewerkers, de vrijwilligers en al diegenen, die in geld of anderszins een bijdrage hebben geleverd. Zonder bijdragen van allen is geen hospice mogelijk!



II. JAARPLAN 2022-2023

Het jaarplan voor 2022-2023 bestaat uit:

1. Gebouw Hospice Waddinxveen:

- het onderhouden van het gebouw en de inrichting;
- het zo nodig vervangen van de inrichting of een deel daarvan;
- het overleggen over een 5^e kamer, waarbij de thans nog loze bovenruimte wordt betrokken;

2. Giften, donaties en sponsorbijdragen:

- het werven van voldoende middelen voor de continuïteit van het hospice;
- het zorg dragen voor structurele fondsenwerving.

3. PR en communicatie:

- het periodiek publiceren van berichten in de plaatselijke bladen en op de website;
- het opzetten van een wervingsplan donateurs;
- het geven van lezingen en presentaties, het bezoeken van markten e.d. om verdere naamsbekendheid te genereren.

Mr P.L. van der Meulen Voorzitter/secretaris



JAARREKENING 2021
Stichting
Vrienden Hospice Waddinxveen
Essengarde 7
2742 TV WADDINXVEEN



1. BALANS (na resultaatbestemming)

ACTIVA

	31-12-2021 €	31-12-2020 €
1 MATERIELE VASTE ACTIVA		
Materiele vaste activa		
Grond	214.487	214.487
Gebouw	891.598	891.598
Vaste inrichting	46.471	54.216
Losse inrichting	105.047	138.471
	<u>1.257.603</u>	<u>1.298.772</u>
Financiële vaste activa		
2 Lening u.g. Hospice en Vrijwillige Terminale Thuiszorg Midden Holland	<u>80.000</u>	<u>90.000</u>
VLOTTENDE ACTIVA		
3 Liquide middelen	<u>269.842</u>	<u>212.001</u>
	<u>269.842</u>	<u>212.001</u>
Totaal activa	<u>1.607.445</u>	<u>1.600.773</u>



PASSIVA

	31-12-2021	31-12-2020
	€	€
EIGEN VERMOGEN		
4 Stichtingskapitaal	100	100
5 Bestemmingsreserves		
-Financiering materiele vaste activa	1.257.603	1.298.772
-Financiering financiële vaste activa	80.000	90.000
6 Vervangingsreserve inrichting en inventaris	160.000	120.000
7 Continuïteitsreserve	7.060	6.734
8 Bestemmingsfonds invulling bovenruimte	69.867	69.867
	<u>1.574.630</u>	<u>1.585.473</u>
VOORZIENINGEN		
9 Groot onderhoud	<u>20.000</u>	<u>15.000</u>
KORTLOPENDE SCHULDEN		
10 Te betalen kosten en overlopende passiva	<u>12.815</u>	<u>300</u>
	<u>12.815</u>	<u>300</u>
Totaal passiva	<u>1.607.445</u>	<u>1.600.773</u>



2. STAAT VAN BATEN EN LASTEN

	2021	2020	Begroting 2022
	€	€	€
Baten			
Giften	9.089	9.521	10.000
Bestemmingsgift aanleg tuin	0	11.613	0
11 Huur	45.225	45.000	47.000
Vrijval reserveringen	0	0	0
Giften wegens zorg in Hospice Waddinxveen	5.780	750	1.000
	<u>60.094</u>	<u>66.884</u>	<u>58.000</u>
Naar zorgverlenende stichting	(5.780)	(750)	(1.000)
	<u><u>54.314</u></u>	<u><u>66.134</u></u>	<u><u>57.000</u></u>
Lasten			
12 Kosten fondsenwerving	217	185	500
13 Kantoorkosten	728	729	800
14 Huisvesting	10.081	26.173	14.000
Afschrijvingen	41.169	41.169	41.169
15 Bijdrage in exploitatietekort Hospice Waddinxveen	12.815	0	0
	<u>65.010</u>	<u>68.256</u>	<u>56.469</u>
Resultaat voor financieringskosten	<u>(10.696)</u>	<u>(2.122)</u>	<u>531</u>
Financiële baten en lasten:			
16 Rentebaten	14	18	0
17 Rentelasten en soortgelijke kosten	(161)	(155)	(350)
	<u>(147)</u>	<u>(137)</u>	<u>(350)</u>
Resultaat	<u><u>(10.843)</u></u>	<u><u>(2.259)</u></u>	<u><u>181</u></u>

Verwerking van het resultaat

Zie volgende bladzijde



	2021	2020	Begroting 2022
	€	€	€
Resultaat	<u>(10.843)</u>	<u>(2.259)</u>	<u>181</u>
Verwerking van het resultaat			
Toegevoegd (onttrokken) aan:			
Reserve financiering:			
- afschrijving vaste en losse inrichting	(41.169)	(41.169)	-41.169
- aflossing lening			
financiering financiële vaste activa	(10.000)	(10.000)	-10.000
- financiering exploitatietekort			
Reserve vervanging inrichting en inventaris	40.000	40.000	40.000
Continuïteitsreserve	326	8.910	11.350
Bestemmingsfonds invulling bovenruimte	0	0	0
	<u>(10.843)</u>	<u>-2.259</u>	<u>181</u>



3. TOELICHTING

3.1 GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Algemeen

Continuïteit wordt verondersteld voor het geheel van werkzaamheden waaraan activa en passiva dienstbaar zijn.

Bij het opstellen van de jaarrekening is zoveel mogelijk, rekening gehouden met Richtlijn 640 Organisaties zonder winststreven.

Alle activa en passiva zijn gewaardeerd, voor zover niet anders vermeld, tegen de nominale waarde.

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden afgeschreven op de verwachte economische levensduur. Over de grond en het gebouw wordt niet afgeschreven.

Overige vorderingen en schulden

De vorderingen en schulden zijn gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs, welke in deze jaarrekening gelijk zijn aan de nominale waarden.

Bij de waardering van de vorderingen is verder rekening gehouden met mogelijke oninbaarheid. De mogelijke oninbaarheid is bepaald op individuele basis.

Voorziening groot onderhoud

Vanaf 2018 wordt er een voorziening worden gevormd voor groot onderhoud op basis van een meerjarenraming. In 2020 is er nog sprake van een schatting.

Baten en lasten

De baten en lasten zijn toegerekend aan de periode waarop zij betrekking hebben en realiseerbaar zijn gebleken.



3.2 TOELICHTING OP DE BALANS

1 Materiële vaste activa

	Balans per 31-12-2020	Investe- ringen 2021	Afschrij- vingen 2021	Balans per 31-12-2021
	€	€	€	€
Grond	214.487	0	0	214.487
Gebouw	891.598	0	0	891.598
Vaste inrichting	54.216	0	7.745	46.471
Losse inrichting	138.471	0	33.424	105.047
	<u>1.298.772</u>	<u>0</u>	<u>41.169</u>	<u>1.257.603</u>

	Balans per 31-12-2020	Mutaties 2021	Afschrij- vingen	Balans per 31-12-2021
	€	€	€	€
Aanschafwaarde	1.422.279	0	0	1.422.279
Afschrijving	123.507	0	41.169	164.676
	<u>1.298.772</u>	<u>0</u>	<u>-41.169</u>	<u>1.257.603</u>

Over de grond en gebouw wordt niet afgeschreven.

Afschrijvingspercentages:

Grond	0,0%
Gebouw	0,0%
Vaste inrichting	10,0%
Losse inrichting	14,0%

De grond betreft een perceel grond aan de Florijnlaan 100 te Waddinxveen sectie C nr. 6170 groot 1.110 m² en de aankoop van de gemeente van een stuk grond (tuin) sectie C nr. 6239 groot 243 m².



2 Lening u.g. Stichting Hospice en Vrijwillige Terminale Thuiszorg Midden-Holland

	31-12-2021 €	31-12-2020 €
	<u>80.000</u>	<u>90.000</u>
Stand aanvang boekjaar	90.000	100.000
Aflossing boekjaar	<u>10.000</u>	<u>10.000</u>
	<u>80.000</u>	<u>90.000</u>

Bij de huurovereenkomst d.d. 23 maart 2016 tussen de Stichting Vrienden van Hospice Waddinxveen (Stichting Waddinxveen) en de Stichting Hospice en Vrijwillige Terminale Thuiszorg Midden-Holland, huurder en professionele bedrijfsvoerder van het hospice (Stichting Gouda) hebben partijen de aanvangstekorten gedurende de eerste 3 jaren begroot op € 100.000. Deze aanvangstekorten worden voornamelijk veroorzaakt omdat de bijdragen van het Ministerie van WVS pas na 3 jaar ingaan.

De Stichting Waddinxveen heeft een lening ter beschikking gesteld van maximaal € 100.000 ter aanzuivering van de aantoonbare tekorten.

Hoofdsom: € 100.000

Rente %: renteloos

Aflossing: € 10.000 per jaar vanaf het 4e jaar,
voor zover de exploitatie van het Hospice Waddinxveen dit toelaat

Indien wegens het niet duurzaam dekkend zijn van de exploitatie de huur en de exploitatie wordt beëindigd zal de lening niet behoeven te worden terugbetaald.

Met ingang van 1 januari 2020 wordt maandelijks € 833,33 afgelost.

3 Liquide middelen

Rabobank, rekening-courant	79.842	2.001
Rabobank, bedrijfsspaarrekening	95.000	0
Rabobank, bedrijfsspaarrekening	<u>95.000</u>	<u>210.000</u>
	<u>269.842</u>	<u>212.001</u>

Het bedrag aan liquide middelen staat eind van het boekjaar ter vrije beschikking.

4 Stichtingskapitaal

Stand aanvang boekjaar =

Stand einde boekjaar 100 100

Dit bedrag is bij de oprichting van de stichting bijeengebracht door de initiatiefnemers.



	31-12-2021 €	31-12-2020 €
5 Bestemmingsreserves		
Financiering materiele vaste activa		
Stand aanvang boekjaar	1.298.772	1.339.941
Uit resultaatbestemming, afschrijvingen inrichting en inventaris	<u>(41.169)</u>	<u>(41.169)</u>
Stand einde boekjaar	<u><u>1.257.603</u></u>	<u><u>1.298.772</u></u>
Financiering financiële vaste activa		
Stand aanvang boekjaar	90.000	100.000
Uit resultaatbestemming, afl. lening	<u>(10.000)</u>	<u>(10.000)</u>
Stand einde boekjaar	<u><u>80.000</u></u>	<u><u>90.000</u></u>
Het totaal van de bestemmingsreserves is gelijk aan de investeringen in materiele en financiële vaste activa minus afschrijvingen en aflossingen.		
6 Vervangingsreserve inrichting en inventaris		
Stand aanvang boekjaar	120.000	80.000
Uit resultaatbestemming	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
	<u><u>160.000</u></u>	<u><u>120.000</u></u>
Teneinde in staat te zijn te zijn om bij vervanging van inrichting en inventaris over de liquide middelen te beschikken is een vervangingsreserve gevormd. De toevoeging is (afgerond) gelijk aan de jaarlijkse afschrijvingen op inrichting en inventaris.		
7 Continuïteitsreserve		
Stand aanvang boekjaar	6.734	-2.176
Bij: Uit resultaatbestemming	<u>326</u>	<u>8.910</u>
Stand einde boekjaar	<u><u>7.060</u></u>	<u><u>6.734</u></u>



	31-12-2021	31-12-2020
	€	€
8 Bestemmingsfonds invulling bovenruimte		
Stand aanvang boekjaar	69.867	69.867
Vanuit bestemmingsgelden	0	0
Ontvangen bestemmingsgift	0	0
	<u>69.867</u>	<u>69.867</u>

Dit fonds is gevormd uit giften met een bestemming invulling bovenruimte.

9 Voorziening groot onderhoud		
Stand aanvang boekjaar	15.000	10.000
Toevoeging boekjaar	5.000	5.000
	<u>20.000</u>	<u>15.000</u>

Vooruitlopend op het gereed komen van een Meerjaren Onderhoudsplan (MJOP) is de toevoeging 2021 aan de voorziening gebaseerd op een schatting.

10 Stichting Hospice en Vrijwillige Terminale Thuiszorg Midden-Holland		
wegens bijdrage in tekort 2021	12.815	0
Overige te betalen kosten	0	300
Te betalen kosten	<u>12.815</u>	<u>300</u>



NIET UIT DE BALANS BLIJKENDE VERPLICHTINGEN EN RECHTEN

Huurovereenkomst

In de huurovereenkomst d.d. 23 maart 2016 is onder punt h van in aanmerking te nemen punten bepaald dat de Stichting Vrienden van Hospice Waddinxveen de Kavel met gebouw, inrichting en inventaris zal verhuren aan de Stichting Hospice en Vrijwillige Terminale Thuiszorg Midden-Holland, die de kavel met gebouw, inrichting en inventaris zal huren en op en in het gehuurde voor haar rekening en risico het Hospice Waddinxveen zal exploiteren.

De huur is geïndexeerd voor het eerst per 1 oktober 2021. Dit is 4 jaar na de datum waarop de huur is ingegaan.

Financiering aanvangstekorten

De Stichting Vrienden Hospice Waddinxveen heeft zich in het huurcontract onder punt 16 onder meer verplicht ervoor zorg te dragen zoveel als mogelijk, de aanvangstekorten door middel van een lening tot een bedrag van maximaal € 100.000 te financieren.

Een derde stichting heeft een bedrag van € 100.000 toegekend teneinde de in het huurcontract overeengekomen dekking van aanvangstekorten te financieren.

Bereidheid tekortfinanciering komende jaren Hospice Waddinxveen.

De stichting heeft zich bereid getoond om in 2017, 2018, 2019 en 2021 bij te dragen in het exploitatietekort van het Hospice Waddinxveen. Dit heeft in 2021 geleid tot een bijdrage van € 12.815. In de veronderstelling dat de Stichting Vrienden van Hospice Midden-Holland ook bijdrage van € 12.815 zullen leveren is voorshands de bijdrage in de jaarrekening 2021 als last verantwoord.

Dit is naast de aanvangsfinanciering van € 100.000 waarop vanaf 2020 jaarlijks € 10.000 wordt afgelost.

Ontbinding van de huurovereenkomst

Volgens artikel 11 a van de huurovereenkomst kunnen beide partijen de huurovereenkomst na 3 jaar in onderling overleg ontbinden indien de exploitatie niet duurzaam kostendekkend kan worden gemaakt. In afwijking hiervan kan ook ieder van de partijen na 3 jaar binnen bepaalde tijdsgrenzen de huurovereenkomst opzeggen.



3.3 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN

	2021	2020
	€	€
11 Huur	<u>45.225</u>	<u>45.000</u>
De jaarhuur is € 45.225. De huur is geïndexeerd voor het eerst per 1 oktober 2021. Dit is 4 jaar na de datum waarop de huur is ingegaan. Looptijd: 3 jaar tot 1 oktober 2020. Vervolgens vindt verlenging plaats voor onbepaalde tijd.		
12 Kosten fondsenwerving		
Kosten Website	217	185
	<u>217</u>	<u>185</u>
13 Kantoorkosten		
Verzekeringen	721	721
Overige	7	8
	<u>728</u>	<u>729</u>
14 Huisvesting		
OZB, waterschap en verzekering	3.883	3.854
Overdracht weg	0	1.173
Inrichting hospice	1.198	1.021
Aanleg tuin	0	15.125
Voorziening groot onderhoud	5.000	5.000
Voorgaande jaren	<u>10.081</u>	<u>26.173</u>
15 Bijdrage in exploitatietekort Hospice Waddinxveen	<u>12.815</u>	<u>0</u>
In de veronderstelling dat de Stichting Vrienden van Hospice Midden-Holland ook eenzelfde bijdrage zal leveren is voorshands de bijdrage in de jaarrekening 2021 als last verantwoord.		
16 Rentebaten	<u>14</u>	<u>18</u>
17 Rentelasten en bankkosten		
Bankkosten	<u>161</u>	<u>155</u>



GEBEURTENISSEN NA BALANSDATUM

Voor zover bekend hebben zich na balansdatum geen gebeurtenissen voorgedaan, die van invloed zijn op het beeld van de jaarrekening.

4.4 ONDERTEKENING DOOR OPSTELLER en VASTSTELLING VAN DE JAARREKENING

Stichting Vrienden Hospice Waddinxveen

Aldus opgesteld te Waddinxveen,

Waddinxveen, 27 september 2022

G. (Gert) Breteler
Penningmeester

Vastgesteld in de bestuursvergadering van 27 september 2022

Mr P.L.(Leo) van der Meulen
Voorzitter / secretaris

G. (Gert) Breteler
Penningmeester

Q.H.M. (Quirien) Groenendijk
Bestuurslid